



## Neue Wege im gewerblichen Brandschutz

Durch individuelle Konzepte sollen Baurecht und Arbeitnehmerschutz besser aufeinander abgestimmt werden



Feuerwehr im Einsatz

© Erdal Torun, fotolia

Beim betrieblichen Brandschutz treffen die Anforderungen des Baurechts und Regelungen zum Arbeitnehmerschutz aufeinander. Zwei ganz unterschiedliche Welten, die durch individuelle Brandschutzkonzepte in Einklang miteinander gebracht werden können.

Gut gemeint ist oft das Gegenteil von gut. Diese Regel bewahrheitet sich etwa dann, wenn Mitarbeiter bei Bränden am Arbeitsplatz per Handy direkt die Feuerwehr alarmieren. Der Arbeitgeber ist dann überrascht, wenn plötzlich Einsatzwagen vor der Türe stehen – und er noch nicht einmal mit der Evakuierung begonnen hat. „Viel sinnvoller wäre es, wenn eine in einem Alarmplan festgelegte Notrufkette in Gang gesetzt würde“, meint Lars Oliver Laschinsky vom Verein der Brandschutzbeauftragten in Deutschland (vbbd).

Dann könnten alle für den Brandfall geplanten Schritte in der vorgesehenen Reihenfolge rasch und effizient ablaufen und es ginge keine Zeit verloren.

Wie muss ein Gebäude beschaffen sein, damit es brandsicher ist? Wie müssen Brandabschnitte getrennt sein und welche Fluchtwege sind vorgeschrieben? Das sind klassische baurechtliche Fragen, die für Gewerbetreibende relevant sind. Viel komplexer werden die Bestimmungen aber noch, wenn das Industriebaurecht Anwendung findet und es also um größere Gebäude geht. Es geht dann nicht mehr bloß um technische Maßnahmen. Baurechtliche Anforderungen können vielmehr sogar in die Organisation des Betriebs eingreifen.

### Das Baurecht lässt wenig Spielraum

Das Korsett für Gewerbetreibende ist dabei ziemlich eng, erklärt Brandschutzexperte Lars Oliver Laschinsky: „Ein Brandschutzfachplaner erstellt entsprechend den Vorgaben ein Konzept, das gemeinsam mit dem Antrag auf Baugenehmigung eingereicht wird und nach der Bewilligung umgesetzt werden muss“. Spielraum gibt es allerdings dann bei der konkreten Auswahl von Geräten und Anlagen. Der Gewerbetreibende kann dann natürlich –



wie ein privater Bauherr auch – wählen, in welchen Bereichen er besonders hochwertige Produkte einsetzen will, und wo er es beim Mindestmaß belässt. „Wer im Privaten goldene Wasserhähne bevorzugt, kann dann im Betrieb auch teurere und architektonisch hochwertige Rauchabzugsklappen wählen. Wer gerne spart, entscheidet sich für die Standardmodelle.“









Lars Oliver Laschinsky

Verein der Brandschutzbeauftragten in Deutschland (vbdd), © Lars Oliver Laschinsky

Seite: **1** 2 weiter >>

Folgende Artikel könnten Sie auch interessieren:

-  [Brandschutz Helfer in Unternehmen](#)
-  [Sicherheitskonzept für das eigene Unternehmen](#)
-  [Informationssicherheit im Unternehmen](#)
-  [Mechanische und elektronische Sicherungstechnik](#)
-  [Mangelhafter Brandschutz ist kein Kavaliersdelikt](#)
-  [Brandschutz: So handeln Sie richtig](#)

[Alle Artikel dieser Kategorie](#)

Weitere Infos zum Thema gewerbliche Gebäudesicherheit



[Polizeiliche Kriminalstatistik](#) in Sachen Einbruch

[Wohnungseinbrüche und Ladendiebstähle](#)

Im Jahr 2017 registrierte die [Polizei](#) deutschlandweit 2.092.994... [\[mehr erfahren\]](#)



„Jede Kette ist nur so stark wie ihr schwächstes Glied!“

[Sicherheitsmaßnahmen für Unternehmen](#)

Besonders für Unternehmen und Geschäfte kommt es auf eine gute... [\[mehr erfahren\]](#)



24h-Live-Fernüberwachung verhindert Diebstähle in Echtzeit

[Smarter Einbruchschutz für Betriebe](#)

Ob Büro, Ladenlokal, Handwerks- oder Produktionsbetrieb bis hin zum... [\[mehr erfahren\]](#)





Von »Antivirenschutz« bis »Sichere Zugangsdaten«

### Informationssicherheit im Unternehmen

Bei der Gebäudesicherung eines Unternehmens kommt der Bereich... [\[mehr erfahren\]](#)

---



Alarmanlagen schützen vor Einbruch und Überfall

### Elektronische Sicherung von Gebäuden

Neben der mechanischen Sicherung eines Gebäudes spielt auch der... [\[mehr erfahren\]](#)

---